



Åbent Referat

til

Økonomiudvalget

- Mødedato: Tirsdag den 3. december 2013
- Mødetidspunkt: 17:30 - 17:45
- Mødested: Kantinen, BCV (stor del)
- Deltagere: Gylling Haahr, Bøje Meiner Jensen, Keld Jacobsen, Poul Rosendahl, Kjeld Anker Espersen, Claus Larsen, Niels Christiansen
- Fraværende: Ingen
- Referent: Frants Bilde Kjeldsen

**Indholdsfortegnelse**

	Side
1287. Godkendelse af dagsorden	3156
1288. Kommuneplantillæg - Boligområde ved Gellerupvej, Varde.....	3157
1289. Lokalplan - Boligområde ved Gellerupvej, Varde	3159
1290. Natura 2000 projekt - Grønningen - tillægsbevilling	3162
1291. Ny styrelsesvedtægt i dagtilbud - Efter høring	3164
Bilagsliste.....	3167
Underskriftsblad	3168

**1287. Godkendelse af dagsorden**

Dok.nr.: 3769

Sagsid.:

Initialer: anel

Åben sag**Beslutning Økonomiudvalget den 03-12-2013**

Fraværende: Ingen

Godkendt.



1288. Kommuneplantillæg - Boligområde ved Gellerupvej, Varde

Dok.nr.: 3772
Sagsid.: 13/15670
Initialer: joma
Åben sag

Sagsfremstilling

Det er besluttet at udarbejde forslag til lokalplan for boligområde ved Gellerupvej i Varde Syd. Idet lokalplanforslaget på enkelte punkter ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for enkeltområde 23.03.B15 er der udarbejdet tillæg til kommuneplanen.

Med kommuneplantillægget ændres for enkeltområde 23.03.B15:

- Bebyggelsesprocenten for tæt-lav boligbebyggelse, fra 40 til 60.
- Bygningshøjden, fra 6,5 meter til 7,0 meter.
- Der overføres ca. 250 m² fra det nærliggende enkeltområde 23.03.R03 til enkeltområde 23.03.B15

Vedtagelse af forslag til Lokalplan 23.03.L02 forudsætter, at nærværende forslag til Tillæg 06 til Kommuneplan 2013 vedtages.

Der er udarbejdet en fælles miljøvurdering af nærværende forslag og forslag til Lokalplan 23.03.L02 – Boligområde ved Gellerupvej i Varde. Det fremgår sammenfattende af miljøvurdering og Natura 2000 konsekvensvurdering, at udstykningen vil kunne gennemføres uden væsentlig negativ påvirkning af naturtyper og bilag IV arter, hvis der iværksættes en række afværgeforanstaltninger.

Forvaltningens vurdering

Det vurderes, at udvidelse af enkeltområdet åbner mulighed for en mere hensigtsmæssig disponering af bebyggelsen, og at udvidelsen af enkeltområdet ikke medfører en væsentlig forringelse af de grønne områder. Den forøgede bygningshøjde fra 6,5 meter til 7,0 meter vurderes ikke at medføre, at bebyggelsen opleves markant anderledes i landskabet.

Retsgrundlag

Lov om planlægning
Lov om miljøvurdering af planer og programmer
Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

Økonomi

Ingen

Høring

Kommuneplantillægget skal i offentlig høring i 8 uger, jf. planlovens § 24, stk. 3, før kommuneplantillægget kan endelig vedtages. Derudover skal miljøvurderingen i offentlig høring, jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer.

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til Tillæg 06 til Kommuneplan 2013 og den tilhørende miljørapport tiltrædes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-12-2013

Fraværende: Ingen

Niels Christiansen, Alf Vinter og Lau Tambjerg ønskede tilføjet, at de 3 grunde ned mod åen ikke skal udlægges som boligområde.

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 03-12-2013

Fraværende: Ingen

Forelægges Byrådet med anbefaling.

Niels Christiansen, Kjeld Anker Espersen og Claus Larsen stemte imod, idet de ønskede tilføjet, at de 3 grunde ned mod åen ikke skal udlægges som boligområde.

Bemærkningen ønskes offentliggjort sammen med planforslaget.

Beslutning Byrådet den 03-12-2013

Fraværende: Ingen

Liste A, liste F, Erhardt Jull, Niels Christiansen og Karl Haahr fremsatte følgende ændringsforslag:
at der tilføjes, at de 3 grunde ned mod åen ikke skal udlægges som boligområde.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning

For ændringsforslaget stemte liste F, liste A, Erhardt Jull, Niels Christiansen og Karl Haahr.

Imod ændringsforslaget stemte liste V, liste O og Tom Arnt Thorup

Ingen undlod at stemme

Ændringsforslaget er dermed faldet.

Samtidig er forvaltningens anbefaling godkendt.

**1289. Lokalplan - Boligområde ved Gellerupvej, Varde**

Dok.nr.: 3771
Sagsid.: 13/12989
Initialer: joma
Åben sag

Sagsfremstilling

På anmodning fra ejere af Gellerupvej 33 og 35, Varde er der udarbejdet lokalplan for nævnte ejendomme. Lokalplanen omfatter et areal på ca. 1,7 ha beliggende mellem Gellerupvej og Varde Å i Varde syd og vejbetjent fra Gellerupvej. Området er delvist beliggende i byzone og delvist landzone og fremstår med 2 enfamiliehuse og en del små udhuse i tilknytning hertil. Området fremtræder endvidere med levende hegn og beplantninger af løv og nål i forskellig alder, sumpskov og mosearealer præget af nærliggende vandløb. Lokalplanen åbner mulighed for opførelse af 34 almenyttige boliger og 3 parcelhuse.

Lokalplanen har blandt andet til formål:

- at fastlægge lokalplanområdet til boligområde med en blanding af tæt-lav og åben lav boligbebyggelse,
- at fastlægge retningslinjer for bebyggelsens placering, udformning og materialevalg med henblik på at skabe harmonisk bebyggelse,
- at tilpasse bebyggelsen til områdets topografiske og landskabelige forhold,
- at fastlægge retningslinjer, der sikrer at projektet ikke får en væsentlig negativ påvirkning af naturtyper og arter i habitatområde H77 og ikke forringer yngle- og rasteområder for bilag IV arter.

I forbindelse med udarbejdelse af Lokalplan 23.03.L02 har kommunen gennemført en miljøscreening efter lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det vurderes, at det ikke kan udelukkes, at planforslaget kan medføre væsentlige påvirkninger på miljøet, hvorfor der er udarbejdet miljøvurdering, jf. § 3, stk. 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Området umiddelbart nord for lokalplanområdet indgår som en del af Natura 2000 område N88 (Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde). Der er i henhold til gældende lov foretaget en vurdering af mulig påvirkning af nærliggende Natura 2000 områder og bilag IV arter. Hvis vurderingen viser, at planen skader Natura 2000 området, kan planen ikke vedtages. Redegørelsen konkluderer, at den påtænkte udstykning vil kunne gennemføres uden væsentlig negativ påvirkning af naturtyper og arter i habitatområde H77 og uden at forringe yngle- og rasteområder for bilag IV arter. Det forudsætter dog blandt andet, at der fastlægges begrænsninger for bebyggelsens udstrækning og retningslinjer for beplantning m.m.

Der er udarbejdet en fælles miljøvurdering af forslag til Tillæg 06 til Kommuneplan 2013 og lokalplanforslag 23.03.L02. Det fremgår sammenfattende af miljøvurdering og Natura 2000 konsekvensvurdering, at udstykningen vil kunne gennemføres uden væsentlig negativ påvirkning af naturtyper og bilag IV arter, hvis der iværksættes en række afværgeforanstaltninger.

Godkendelse af lokalplanforslaget forudsætter, at Tillæg 06 til Kommuneplan 2013 godkendes.

**Forvaltningens vurdering**

Det er forvaltningens vurdering, at projektet kan realiseres uden væsentlig negativ påvirkning af naturtyper og arter i habitatområde H77 og uden at forringe yngle- og rasteområder for bilag IV arter, idet der i lokalplanen er indarbejdet en række af de anbefalede afværgeforanstaltninger.

Retsgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplanen skal i offentlig høring i 8 uger, jf. planlovens § 24, stk. 3, før lokalplanen kan endelig vedtages. Derudover skal miljøvurderingen i offentlig høring, jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til Lokalplan 23.03L02 – Boligområde ved Gellerupvej i Varde og at den tilhørende miljørapport tiltrædes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-12-2013

Fraværende: Ingen

Niels Christiansen, Alf Vinter og Lau Tambjerg ønskede tilføjet, at de 3 grunde ned mod åen ikke skal udlægges som boligområde.

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 03-12-2013

Fraværende: Ingen

Forelægges Byrådet med anbefaling.

Niels Christiansen, Kjeld Anker Espersen og Claus Larsen stemte imod, idet de ønskede tilføjet, at de 3 grunde ned mod åen ikke skal udlægges som boligområde.

Bemærkningen ønskes offentliggjort sammen med planforslaget.

Beslutning Byrådet den 03-12-2013

Fraværende: Ingen



Liste A, liste F, Erhardt Jull, Niels Christiansen og Karl Haahr fremsatte følgende ændringsforslag:
at der tilføjes, at de 3 grunde ned mod åen ikke skal udlægges som boligområde.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning

For ændringsforslaget stemte liste F, liste A, Erhardt Jull, Niels Christiansen og Karl Haahr.

Imod ændringsforslaget stemte liste V, liste O og Tom Arnt Thorup

Ingen undlod at stemme

Ændringsforslaget er dermed faldet.

Samtidig er forvaltningens anbefaling godkendt.

**1290. Natura 2000 projekt - Grønningen - tillægsbevilling**

Dok.nr.: 3770

Sagsid.: 13/7263

Initialer: niep

Åben sag**Sagsfremstilling**

Varde Kommune skal i forbindelse med gennemførelse af de kommunale Natura 2000 handleplaner, undersøge mulighederne for at genskabe særlige naturtyper, genskabe levesteder for særlige arter samt undersøge muligheden for at gennemføre pleje af lysåbne naturtyper med rydning og græsning.

Til gennemførelse af dele af ovenstående tiltag er der åbnet mulighed for at ansøge om tilskud fra NaturErhverv til planlægning og etablering af hydrologiprojekter i særligt udpegede Natura 2000 områder. Disse projekter drejer sig om genetableringen af naturlige vandstandsforhold, hvor manglen på vand vurderes som et problem. Vandstanden ønskes hævet for at ændre tilstanden tilbage mod en naturlig strandeng med et karakteristisk plantesamfund, og specielt et rigere fugleliv. Der er i Varde Kommune udpeget flere områder på privatejede jorder, hvor det er kommunen, der skal løfte opgaverne.

Forvaltningen har i samarbejde med Orbicon søgt og fået midler til en forundersøgelse i et 228 hektar stort strandengsområde Grønningen ved Blåvand. Tilsagnet dækker 100 % af udgifterne, og der er bevilget i alt 556.600 kr. Bevillingen skal dække en teknisk forundersøgelse i området, afholdelse af et fælles lodsejer informationsmøde, møder med de enkelte lodsejere samt en afrapportering af resultatet heraf. Undersøgelsen skal vise, om der er interesse blandt lodsejerne for at indgå i et evt. senere projekt. Alle projekter skal gennemføres frivilligt.

Et evt. senere projekt skal økonomisk løftes gennem 20 årige støtteordninger til kompensation for de tab, der måtte opstå ved indgåelse af en aftale.

Byrådet har den 8. januar 2013 godkendt et tilsvarende projekt for det andet privatejede område - Ho Bugt Enge.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at den bevilgede støtte og skitserede samarbejdsmodel er attraktiv for kommunen, idet kommunen får 100 % finansieret en opgave, der skal løses i forbindelse med Natura 2000 handleplanerne.

Opgaven påtænkes løst i samarbejde med konsulentfirmaet Orbicon.

Retsgrundlag

Lov nr. 316 af 31. marts 2007 om udvikling af landdistrikterne.

Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 175 af 28. februar 2012 om tilskud til Natura 2000-projekter om etablering af naturlige vandstandsforhold.

Naturbeskyttelsesloven

Natura 2000 handleplanen.

**Økonomi**

Kommunen har fået tilsagn om 556.600 kr. til projektet, hvilket dækker udgifterne 100%.

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Fwd: Afgørelse - Natura 2000 ansøgning - 32308-F-13-00029.pdf | 140406/13 |
| 2 | Åben Fwd: Afgørelse - Natura 2000 ansøgning - kort 32308-F-13-00029.pdf | 140406/13 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der gives indtægtsbevilling på 556.600 kr., som tilføres kassebeholdningen,

at der gives tillægsbevilling på 556.600 kr. til Natura 2000 projekt - Grønningen, og

at tillægsbevillingen finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning Direktionen den 28-11-2013

Fraværende: Ingen

Sagen fremsendes til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling med anbefaling.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-12-2013

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 03-12-2013

Fraværende: Ingen

Forelægges Byrådet med anbefaling.

Beslutning Byrådet den 03-12-2013

Fraværende: Ingen

Anbefalingen godkendt.

**1291. Ny styrelsesvedtægt i dagtilbud - Efter høring**

Dok.nr.: 3783
Sagsid.: 11/6191
Initialer: 42459
Åben sag

Sagsfremstilling

Styrelsesvedtægten for forældrebestyrelserne i dagtilbud blev sidst revideret i forbindelse med indførelse af ny struktur på dagtilbudsområdet pr. 1. januar 2012.

Efter knapt 2 år har der vist sig at være punkter i vedtægten, der i praksis er uhensigtsmæssige, hvilket giver anledning til forslag om revision. Samtidig foreslås nogle redaktionelle ændringer, der øger læsevenligheden.

På denne baggrund vedtog Udvalget for Børn og Undervisning den 8. oktober 2013 at sende et forslag til ny styrelsesvedtægt for forældrebestyrelser i dagtilbud i høring.

Ved høringsfristens udløb den 27. november 2013 er indkommet høringssvar fra:

- FællesMED Børn og Unge
- Blaabjergegnens Dagtilbuds MED-udvalg og bestyrelse
- Ved Vesterhavets MED-udvalg og bestyrelse
- Skovbrynets MED-udvalg og bestyrelse
- Børneuniversets MED-udvalg og bestyrelse
- Dagtilbuddet Varde Vest' MED-udvalg og bestyrelse
- Firkløverets bestyrelse
- Børnehaverne i Nord-Øst' MED-udvalg og bestyrelse
- Dagtilbuddet Øst' MED-udvalg

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer at der på baggrund af de indkomne høringssvar kan indarbejdes følgende i styrelsesvedtægten.

§ 4 stk. 1: ændres således at det fremgår, at man skal være stemmeberettiget for at være valgbar

§ 7 stk. 2: Tilføjes: Ved bestyrelsesformandens fravær ledes bestyrelsesmøderne af næstformanden eller dagtilbudslederen

§ 2 stk. 4: ændres så der står, at der vælges en suppleant fra hver afdeling (hvis det er muligt).

Retsgrundlag

Dagtilbudsloven

Økonomi

Ingen

Høring

Bestyrelser og MED-udvalg i kommunale dagtilbud samt FællesMED Børn og Unge.
Høringsperiode: 9. oktober – 27. november 2013.

**Bilag:**

1	Åben BU-udv. 8/10-2013: Styrelsesvedtægt - dagtilbudsområdet	143409/13
2	Åben Høringssvar - Blaabjergegnens MED-udvalg og bestyrelse	168579/13
3	Åben Høringssvar - Dagtilbuddet Varde Vest' bestyrelse og MED-udvalg	168495/13
4	Åben Høringssvar - Dagtilbuddet Nord-Øst' bestyrelse	168512/13
5	Åben Høringssvar - Dagtilbuddet Nord-Øst' MED-udvalg	168510/13
6	Åben Høringssvar - Firkløverets bestyrelse	168503/13
7	Åben Høringssvar - Ved Vesterhavets bestyrelse	168499/13
8	Åben Høringssvar - Børneuniversets bestyrelse	168481/13
9	Åben Høringssvar - Børneuniversets MED-udvalg	168457/13
10	Åben Høringssvar - Ved Vesterhavets MED-udvalg	165371/13
11	Åben FællesMEDs høringssvar	152579/13
12	Åben Høringssvar - Dagtilbuddet Øst' MED-udvalg	169202/13
13	Åben Høringssvar - Skovbrynets bestyrelse og MED-udvalg	169215/13

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler udvalget,

at der - med baggrund i høringssvarene - tages stilling til endeligt forslag til ny styrelsesvedtægt,

at det endelige forslag til ny "Styrelsesvedtægt for Dagtilbud" forelægges Byrådet til godkendelse.

Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 03-12-2013

Fraværende: Ingen

Det vedtoges at indarbejde følgende ændringer:

§2, stk. 4: Udover bestyrelsens medlemmer skal der vælges 1 suppleant fra hver afdeling (matrikel), såfremt dette er muligt.

§4, stk. 1: Overskriften ændres til *Valgbarhed og stemmeret*

Forældre, der på valgtidspunktet har forældremyndigheden eller er samboende til forældre med børn indskrevet i dagtilbuddet, er valgbar og har stemmeret. Ved fælles forældremyndighed er det forældremyndighedsindehaveren, der har stemmeret, og ikke den samboende.

§7, stk. 2: Tilføjelse: Ved bestyrelsesformandens fravær ledes bestyrelsesmøderne af næstformanden eller dagtilbudslederen.

Med disse ændringer vedtoges herefter at indstille til Byrådet,

at det endelige forslag til "Styrelsesvedtægt for Dagtilbud" godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 03-12-2013

Fraværende: Ingen

Det indstilles til Byrådet,

At anbefalingen fra Udvalget for Børn og Undervisning godkendes.

**Beslutning Byrådet den 03-12-2013**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen godkendt.



Bilagsliste

1290. Natura 2000 projekt - Grønningen - tillægsbevilling
1. Fwd: Afgørelse - Natura 2000 ansøgning - 32308-F-13-00029.pdf (140406/13)
 2. Fwd: Afgørelse - Natura 2000 ansøgning - kort 32308-F-13-00029.pdf (140406/13)
1291. Ny styrelsesvedtægt i dagtilbud - Efter høring
1. BU-udv. 8/10-2013: Styrelsesvedtægt - dagtilbudsområdet (143409/13)
 2. Høringssvar - Blaabjergegnens MED-udvalg og bestyrelse (168579/13)
 3. Høringssvar - Dagtilbuddet Varde Vest' bestyrelse og MED-udvalg (168495/13)
 4. Høringssvar - Dagtilbuddet Nord-Øst' bestyrelse (168512/13)
 5. Høringssvar - Dagtilbuddet Nord-Øst' MED-udvalg (168510/13)
 6. Høringssvar - Firkløverets bestyrelse (168503/13)
 7. Høringssvar - Ved Vesterhavets bestyrelse (168499/13)
 8. Høringssvar - Børneuniversets bestyrelse (168481/13)
 9. Høringssvar - Børneuniversets MED-udvalg (168457/13)
 10. Høringssvar - Ved Vesterhavets MED-udvalg (165371/13)
 11. FællesMEDs høringssvar (152579/13)
 12. Høringssvar - Dagtilbuddet Øst' MED-udvalg (169202/13)
 13. Høringssvar - Skovbrynets bestyrelse og MED-udvalg (169215/13)



Underskriftsblad

Gylling Haahr

Bøje Meiner Jensen

Keld Jacobsen

Poul Rosendahl

Kjeld Anker Espersen

Claus Larsen

Niels Christiansen